



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	:887	Karar Tarihi	:08/07/2026
Karar Dönem	:2026/Temmuz	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:08/06/2026	Evrak No	:646346
Talep Eden Birim	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:PLAN DEĞİŞİKLİĞİ		

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet Mahallesi, 1010 ada 12 parsel numaralı taşınmazın kuzey doğusunda yer alan tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan ve 05.05.2026 tarihli ve 143 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiyle mevcut imar planında "Park Alanı" fonksiyonunda kalan alan içerisinde 7 metre genişliğinde imar yolu oluşturulması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

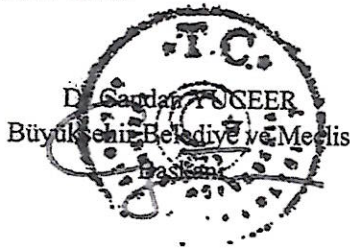
"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet Mahallesi, 1010 ada 12 parsel numaralı taşınmazın kuzey doğusunda yer alan tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan ve 05.05.2026 tarihli ve 143 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili plan değişikliğine konu alanın 2001 yılındaki imar planında yol olduğu anlaşıldığından kabulüne oybirliği ile karar verildi."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.



Serhat BESLİ

Katip

Av.Fatma SÜERDEN KÖSE

Katip